

A wide-angle photograph of the Alhambra in Granada, Spain, taken at sunset. The sky is filled with soft, colorful clouds in shades of blue, purple, and orange. The Alhambra's stone walls and towers are silhouetted against the bright sky. In the foreground, there is a dense forest of green trees. The overall mood is serene and majestic.

ESPA❖ C I O  
**ALTAURA**



**UN NUEVO REALEJO**  
a tus pies



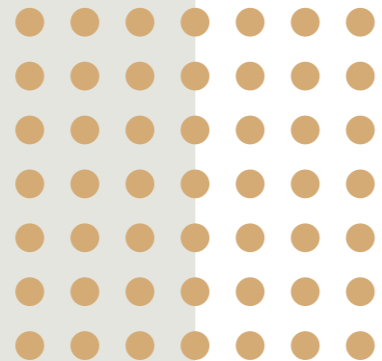
VIVIENDAS EN PROYECTO  
DE CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA EN ESTUDIO:  
VIVIENDAS DE CONSUMO ENERGÉTICO  
REDUCIDO.

LAS CANTIDADES ANTICIPADAS POR EL CLIENTE  
SE GARANTIZAN CONFORME A LA LEY VIGENTE

\*Información y entrega del Documento  
Informativo Abreviado de la Vivienda (D.I.A.)  
según Anexo II del Decreto 218/2005, de 11  
de octubre.

*\*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas  
a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la  
dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías  
de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son  
orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en  
los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no  
está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en  
la correspondiente memoria de calidades. Toda la información y  
entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real  
Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo  
ya sean de carácter estatal o autonómico.\**



ESPACIO  
**ALTAURA**



# CALIDAD Y DISEÑO

A UN PASO DE LA ALHAMBRA.

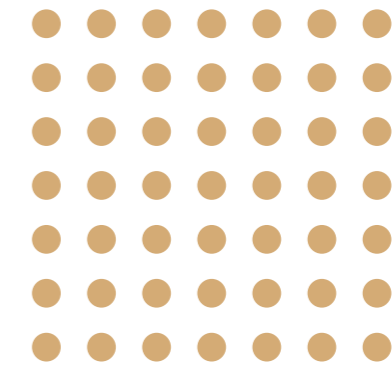
Nueva **promoción de viviendas situada a un paso de la Alhambra** y muy cerca del centro de Granada, ciudad elegida año tras año como uno de los lugares preferidos para vivir por los españoles y uno de los referentes nacionales en gastronomía, turismo y cultura.

Espectaculares viviendas de primer nivel **de hasta 124,5 m2 de superficie construida\*** que combinan el carácter andalusí del edificio original con una potente apuesta por la arquitectura y el diseño más actuales.

[espacioaltaura.com](https://espacioaltaura.com)

\*incluye la PP de ZZCC





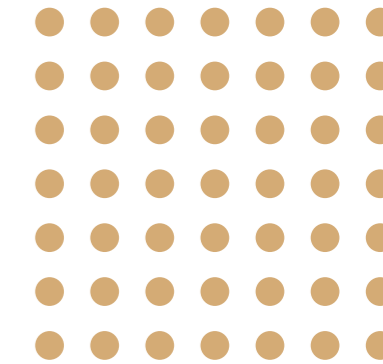
# VIVE LA ALHAMBRA

Espacio ALTAURA te acerca uno de los monumentos más visitados y admirados de España, con toda su singularidad y prestigio. Siéntete parte de este mítico complejo monumental de palacios y jardines del Reino Nazarí. **Un entorno único que combina naturaleza, arquitectura, arte y cultura** en una experiencia única.



# DESCUBRE EL NUEVO REALEJO

Disfruta de un **diseño vanguardista rodeado de toda la tradición y cultura del antiguo arrabal judío** de la Granada musulmana. Piérdete sin miedo en su encantador laberinto de calles, y descubre detalles del antiguo trazado urbano, su arquitectura característica, sus impresionantes cármenes y mucho más



## UNA PROMOCIÓN QUE COMBINA ARTE Y CULTURA A PARTES IGUALES

**Espacio ALTAURA ubica tu nueva vida en un auténtico hervidero cultural** con matices tan únicos como vivir a un paso de la casa natal del famoso compositor Manuel de Falla, **ser dueño de un pequeña parte de la ladera de la Alhambra** o la oportunidad de perderse a diario por las calles del barrio nazarí.

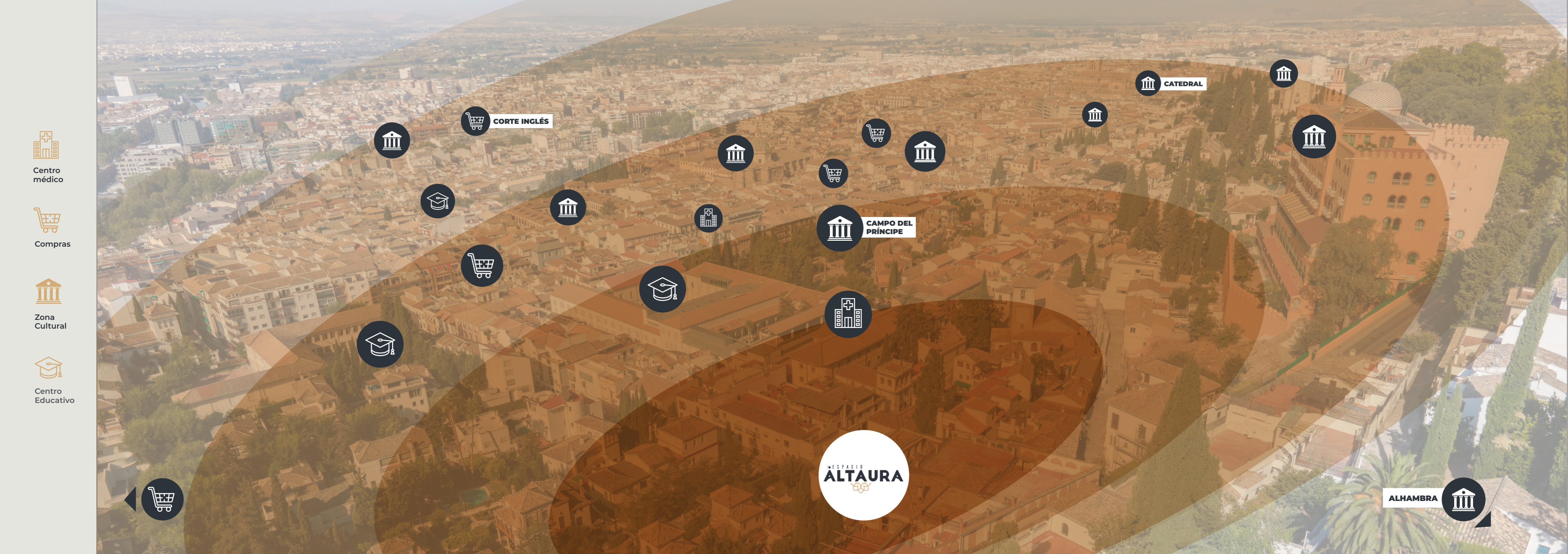


# MUCHO MÁS QUE VIVIR

## A LOS PIES DE LA ALHAMBRA.

Espacio ALTAURA se encuentra en una ubicación privilegiada, situada en pleno Realejo, una de las zonas con mayor valor cultural de Granada, muy cerca del centro y rodeada de todo tipo de comercios de proximidad, bien comunicada con el acceso a la ciudad, el aeropuerto y distintos puntos de interés, como la Alhambra, el campo del Príncipe, la fundación Rodríguez Acosta o la casa museo de Manuel de Falla.





Centro médico



Compras



Zona Cultural



Centro Educativo



CORTE INGLÉS



CAMPO DEL PRÍNCIPE

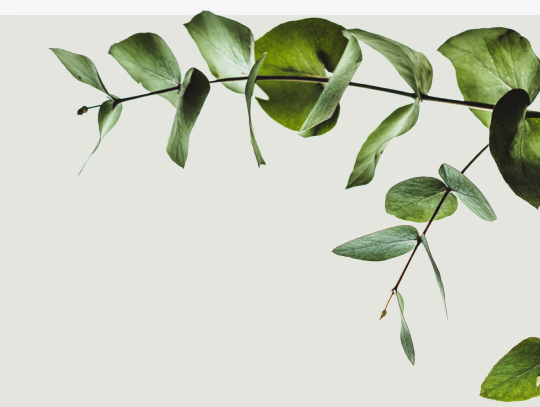


CATEDRAL



ALHAMBRA






## DONDE CULTURA Y MODERNIDAD SE DAN LA MANO

Disfruta, entre sus múltiples comodidades, de su gimnasio, su sauna y su *exclusivo hamman*. **Lo tienes todo, en un lugar único, con una personalidad propia que mantiene elementos originales del arte andalusí en su diseño.**

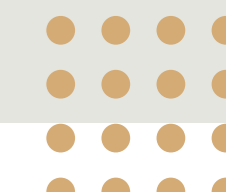
Otro de los puntos fuertes de esta promoción son sus **materiales y acabados de primera calidad**, así como las increíbles vistas desde sus áticos.

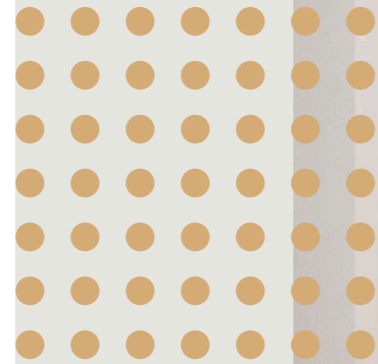
 GIMNASIO

 SAUNA

 HAMMAN

 PARKING





## DESCUBRE UN NUEVO ESTILO DE VANGUARDIA

En ALTAURA te ofrecemos 22 viviendas repartidas en 5 plantas, de hasta 124 m2 de superficie construida\*, con distintas tipologías que van desde estudios a viviendas de 1 y 2 dormitorios, además de 8 plazas de aparcamiento. Modernidad y estilo serán las señas distintivas de tu nuevo hogar.

*\*incluye la PP de ZZCC*



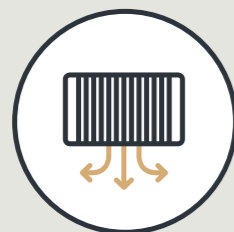


# TU TRANQUILIDAD ES LO MÁS IMPORTANTE

La **eficiencia energética** y la **sostenibilidad** deben de ser las grandes protagonistas, junto con la tecnología, para ayudarnos a traer mayor confort, control y seguridad en el día a día de nuestros hogares.

En **Inmobiliaria Espacio** sabemos que tu tranquilidad es lo más importante por eso trabajamos cada día para que te sientas seguro y cómodo en tu nuevo hogar.

A partir de ahora todas nuestras viviendas incorporan **sistemas de protección** para que tú y los tuyos solo tengáis que ocuparos de disfrutar de vuestra nueva vida.



**Filtrado aire interior**



**Contactless zonas comunes accesos**



**Desinfección ascensores**

PORQUE PENSAMOS EN TU SEGURIDAD Y EN LA DE LOS TUYOS

Más información:  
[inmoespacio.com/hogarseguro](https://inmoespacio.com/hogarseguro)





# ESPACIO

Desde nuestros inicios, en 1972, nos hemos posicionado como una **empresa líder en el sector inmobiliario** y de la construcción en España, proyectando y desarrollando promociones residenciales y proyectos singulares, además de tramitar planes urbanísticos.

Espacio lo conformamos un **amplio equipo de profesionales de gran experiencia**, distribuidos en diferentes puntos geográficos, y nuestro enfoque se centra en el desarrollo y la administración integral de proyectos residenciales, comerciales o singulares.

[inmoespacio.com](https://www.inmoespacio.com)

◆ E S P A C I O  
**ALTAURA**



**Un nuevo realejo a tus pies**

---

**[espacioaltura.com](https://espacioaltura.com)**